

Zmluva o nájme nehnuteľnosti
uzatvorená podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

Článok I.
Zmluvné strany

Prenajímateľ : **Obec Bežovce**
Zastúpená : MVDr. Luděk Hamšík, starosta obce
IČO : 325031
a

Nájomca : **Východoslovenská distribučná, a. s.**
Mlynská 31, Košice
Zastúpenie : Andrej Macár, projektový manažér VN a NN
IČO : 36599361

Článok II.
Predmet zmluvy

- 1/ Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti na parcele č.1315/1,1315/3,1315/4.
- 2/ Nehnuteľnosť nájomca prenajíma za účelom skladovania a parkovania v stavbe, ktorá je postavená na uvedených parcelách, ktorých je vlastníkom.
- 3/ Predmetom prenájmu je nehnuteľnosť – oblúková hala. Prenajímateľ prenajíma skladovacie priestory o rozlohe 200 m² a parkovacie priestory o rozlohe 200 m² na základe objednávky č. 4200057798, ktorá je prílohou tejto zmluvy.

Článok III.
Účel nájmu

- 1/ Prenajímateľ dáva do nájmu nájomcovi vyššie uvedený pozemok len na účel dohodnutý touto zmluvou.
- 2/ Nájomca nie je oprávnený prenechať prenajatý pozemok do nájmu, prenájmu alebo výpožičky inej osobe.

Článok IV.
Doba nájmu

- 1/ Nájom sa dojednáva s účinnosťou od 19.02.2018 na dobu 10 dní v mesiacoch február –jún 2018 podľa uvedených termínov:
 - od 19.02.2018 – 28.02.2018
 - od 19.03.2018 – 28.03.2018
 - od 16.04.2018 – 25.04.2018
 - od 21.05.2018 – 30.05.2018
 - od 04.06.2018 – 13.06.2018

Článok V. Výška nájomného

- 1/ Výška nájmu bola zmluvnými stranami dohodnutá na 40 €/deň.
- 2/ Nájomné sa bude uhrádzať 1x mesačne vo výške 400 €.
- 3/ Nájomné uhradí nájomca bezhotovostne na účet prenajímateľa.
- 5/ V prípade omeškania platby si zmluvné strany dohodli zmluvnú pokutu vo výške dvojnásobku diskontnej sadzby, určenej NBS, platnej k prvému dňu omeškania s plnením.


Článok VI. Spoločné a záverečné ustanovenia

- 1/ Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a zverejnením na webovej stránke obce.
- 2/ Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov
- 3/ Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvorili slobodne, vážne a s jej obsahom bez výhrad súhlasia.
- 4/ Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých prenajímateľ i nájomca obdržia po dve vyhotovenia.

V Bežovciach 19.02.2018


prenajímateľ



Východoslovenská distribučná, a.s.
Kolíce




| | |
|---|------------|
| Návrh zmluvy - Objednávka | |
| Objednávka č.: | 4200057798 |
| Dodávateľ č.: | 1422345 |
| Žiadame Vás na všetkých súvisiacich dokladoch (potvrdeniach, dodacích listoch a faktúrach) uvádzať naše číslo objednávky. | |

| |
|--|
| Dodávateľ: |
| Obec Bežovce Bežovce 184 072 53 Bežovce |

Dátum: 16.02.2018

Vybavuje: Mgr. Domyová K. ☎ 055/6102958

Termín dodávky: 13.06.2018


Dodávka Bežovce - úpr. NN,DP z TS
Dodávka pre Macár A

Platobné podmienky: V priebehu 30 dní Bez zrážky
Na základe cenovej ponuky
Pre nasledujúce položky očakávame potvrdenie objednávky!
Pre príjem materiálu je sklad otvorený v pracovné dni od 9:30 # 14:00

| Pol. | Materiál | Označenie | Konverzný kurz: 1 EUR = 30,1260 SKK | | |
|-------------|----------|----------------------------------|-------------------------------------|--|---------------|
| Dát.dodávky | | Obj.množstvo M.J. | Cena za M.J. | | Hodnota v EUR |
| 00010 | 10074920 | Nájomné za skladovacie priestory | | | |
| | | 2.000,00 JV | 1,00 | | 2.000,00 |

Nájomné za skladovacie priestory

Skladové a parkovacie priestory o rozmeroch:
Skladové priestory: 20m x 10m = 200m² x 0,1€ = 20€
Parkovacie priestory: 20m x 10m = 200m² x 0,1€ = 20€
Celkom za 1deň = 40,00€
Od 19.2. - 28.2.2018 t.j. 10 dní x 40 = 400,00€
Od 19.3. - 28.3.2018 t.j. 10 dní x 40 = 400,00€
Od 16.4. - 25.4.2018 t.j. 10 dní x 40 = 400,00€

| | |
|---|---|
| Miesto určenia dodávky: Východoslovenská distribučná, a.s. Mlynská 31 042 91 Košice | Podpis:  |
|---|---|

Objednávateľ:

Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, Slovenská republika # info@vsds.sk # www.vsds.sk
Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, Oddiel Sa, vložka 1411/V. IČO: 36 599 361 DIČ: 2022082997 IČ DPH: SK2022082997
Bankové spojenie: Citibank Europe plc., pobočka zahraničnej banky # IBAN: SK838130 0000 0020 0848 0001 # BIC: CITI SK BA



Objednávka č.: 4200057798 / Strana: 2 z 5

Pre príjem materiálu je sklad otvorený v pracovné dni od 9:30 # 14:00

| Pol. | Materiál | Označenie | Obj.množstvo | M.J. | Konverzný kurz: 1 EUR = 30,1260 SKK Cena za M.J. | Hodnota v EUR |
|--|----------|-----------|--------------|------|---|---------------|
| Od 21.5. - 30.5.2018 t.j. 10 dní x 40 = 400,00€ | | | | | | |
| Od 4.6. - 13.6.2018 t.j. 10 dní x 40 = 400,00€ | | | | | | |
| stavba: Bežovce-úprava NN vedenia a DP z TS1 a TS5 | | | | | | |
| zákazka: 7230133379 | | | | | | |
| kontakt: Andrej Macár, 0905 558197 | | | | | | |
| Celk.hodnota netto bez DPH v EUR | | | | | | |
| 2.000,00 | | | | | | |
| SKK | | | | | | |
| 60.252,00 | | | | | | |

Vážený dodávateľ, dovoľujeme si Vás upozorniť na dodržiavanie Dodacích a Obchodných podmienok objednávateľa.

Žiadame vás o dodržiavanie nasledovných pravidiel:


Dodávka tovaru:

Pri dodávke tovaru musí byť priložený dodávateľov Dodací list, ktorý jednoznačne identifikuje dodávateľa, odberateľa a dodaný tovar. Každá položka na Dodacom liste musí obsahovať kódové označenie tovaru, jeho názov, dodané množstvo, číslo našej objednávky a položky objednávky na základe ktorej je tovar dodaný. V prípade, že sa jednotlivá položka dodávky skladá z viacerých častí, na dodacom liste musí byť uvedený prehľadný popis umožňujúci jednoduchú identifikáciu každej časti ktorá patrí k danej položke. Vyhradzuje si právo dodávku neprevziať ak nebudeme vedieť tovar identifikovať respektíve ho priradiť k našim objednávkam.

Fakturácia tovaru, prác a služieb:

Doručená faktúra musí byť v súlade s objednávkou, t.j. musí obsahovať číslo objednávky, krátky text, číslo materiálu alebo číslo položky objednávky. K faktúram musia byť priložené kópie dokladov o odovzdaní a prevzatí predmetu dodávky (Dodací list resp. Preberací protokol) podpísané oboma zmluvnými stranami, s čitateľným menom preberajúcej osoby.

Vyhradzuje si právo vrátiť faktúru, ktorá nebude obsahovať požadované údaje. V takomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením originálu opravenej faktúry.

| | |
|---|---|
| Miesto určenia dodávky: Východoslovenská distribučná, a.s. Mlynská 31 042 91 Košice | Podpis:  |
|---|---|