

**Zmluva o dielo č.:.....<sup>2</sup>...../2014**  
uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka.

**Článok I.**  
**Zmluvné strany**

<b>Objednávateľ:</b>	<b>Obec BEŽOVCE</b>
so sídlom:	072 53 Bežovce č. 184
zastúpeným:	Mgr. Tomáš Tkáč
IČO:	<b>00325031</b>
DIČ:	2020740678
bankové spojenie:	Prima banka Slovensko a.s.
č. ú.:	4250748001/5600
č. telefónu:	056/5690219

<b>Zhotoviteľ:</b>	<b>NOVICOM s.r.o.</b>
Sídlo:	Slivník 61, 076 12
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným
IČO:	36591891
DIČ:	2022001465
IČ DPH:	SK2022001465
Zapísaná v obchodnom registri:	Okresného súdu Košice I, oddiel: Sro, vložka č. 16420/V
v zastúpení:	Ing. Peter Novák – konateľ spoločnosti
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko a.s.
Číslo účtu:	0529960001/5600
Tel.č.:	056/6685305
Fax:	056/6685305
E-mail:	<u>novicom@centrum.sk</u>

**Článok II.**  
**Rozsah predmetu zmluvy**

- 2.1. Predmetom tejto zmluvy sú stavebné práce na stavbe: „**Komunitné centrum v Bežovciach**“
- 2.2. Zmluvne nedohodnuté práce, nevyhnutné pre realizáciu predmetu zmluvy, je zhotoviteľ na požiadanie objednávateľa, povinný vykonať za podmienky dohody zmluvných strán o kvalite, rozsahu, termíne a cene dodávky.

**Článok III.**  
**Podklady pre realizáciu diela**

- 3.1. Projektová dokumentácia pre realizáciu stavby .
- 3.2. Podklady a doklady potrebné podľa platných právnych predpisov a dohôd zmluvných strán na realizáciu musí objednávateľ odovzdať zhotoviteľovi v termíne a rozsahu dohodnutom v zmluve.
- 3.3. Stavenisko je priestor určený na stavbu a vyznačený v projektovej dokumentácii schválenej v stavebnom konaní. Odovzdanie staveniska, ktoré má byť bez práv tretích osôb, sa uskutočňuje písomnou formou.
- 3.4. Výškové, smerové body a vytýčené hranice vzťahujúce sa k predmetu zmluvy, ako aj ostatné podklady pre vykonanie, sú pre zhotoviteľa záväzné. Zhotoviteľ je povinný pri zistení nepresnosti upozorniť objednávateľa.
- 3.5. Pred realizáciou predmetu zmluvy zhotoviteľ musí vyhotoviť záznam o pôvodnom stave prístupových komunikácií, povrchu územia, základov na stavenisku, hraničných kameňov,



odvodňovacích objektov, požiarnych objektov, rozvodov, káblov, kanálov a ostatných inžinierskych sietí.

3.6. Ďalšie vytyčovanie a iné meračské práce potrebné pre vykonanie predmetu zmluvy zabezpečuje zhotoviteľ odborne spôsobilými osobami a zodpovedá za:

- a) presné vytyčenie všetkých objektov stavby vo vzťahu k základným smerovým a výškovým pevným bodom
- b) správnosť polohy, výšok, rozmerov a umiestnenia všetkých objektov stavby
- c) zabezpečenie všetkých potrebných prístrojov, zariadení, pomôcok, materiálov a pracovníkov vo vzťahu k vyššie uvedenej zodpovednosti za vytyčovacie práce.

Pokiaľ sa v priebehu vykonávania prác zistia nesprávne údaje o polohe, výške, rozmeroch alebo umiestnení akejkoľvek časti diela, zhotoviteľ je povinný takú vadu na vlastné náklady odstrániť ku spokojnosti objednávateľa, či už je k náprave vyzvaný stavebným dozorom alebo nie.

Kontrola vytyčenia alebo akejkoľvek výšky vykonaná objednávateľom, na ktorú bol zhotoviteľ upozornený, nezbavuje zhotoviteľa zodpovednosti za presnosť vytyčenia a výšok.

Zhotoviteľ je povinný starostlivo udržiavať všetky pevné smerové a výškové body, zameriavacie konštrukcie, vytyčovacie kolíky a klince a ďalšie predmety, prípadne označenia použité pre vytyčenie objektov.

3.7. Výkresy, výpočty a výsledky overenia výpočtov alebo iné podklady, ktoré má zhotoviteľ zabezpečiť podľa zmluvy, technických špecifikácií alebo remeselných zvyklostí príslušných pre daný predmet zmluvy, musí zhotoviteľ po vyzvaní predložiť objednávateľovi včas na prerokovanie bez zbytočného odkladu.

3.8. Doklady uvedené v odseku 3.7. nesmú byť bez súhlasu zhotoviteľa zverejnené a použité na iné než dohodnuté účely. Na požiadanie musia byť vrátené, ale objednávateľ má právo ich používať po dobu potrebnú na preverenie vyúčtovania zhotoviteľa.

#### Článok IV.

#### Vykonanie predmetu zmluvy

- 4.1. požiadavka objednávateľa: min. v rozsahu:
  - 4.1.1. Zhotoviteľ do 10-tich dní od účinnosti zmluvy poistí celú stavbu na dobu realizácie.
  - 4.1.2. Zhotoviteľ vykoná dielo na vlastné náklady a vlastnú zodpovednosť
  - 4.1.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje viesť stavebný denník v súlade s § 46d) stavebného zákona. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí opatrenia, smerujúce k bezpečnosti na stavenisku, za splnenia požiadaviek objednávateľa.
  - 4.1.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že počas realizácie diela bude dodržiavať zákony a predpisy súvisiace s ochranou životného prostredia
  - 4.1.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje viesť fotodokumentáciu realizovaných úsekov, najmä tých častí, ktoré budú po ukončení zakryté / ťažko dokazovateľné/
  - 4.1.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať nariadenie vlády č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
  - 4.1.7. Pri vykonávaní diela bude zhotoviteľ dodržiavať STN a právne predpisy, týkajúce sa ochrany životného prostredia, zdravia a bezpečnosti práce, aj tretích osôb, nielen vlastných pracovníkov v zmysle platných legislatívnych predpisov za ktoré v plnom rozsahu zodpovedá.
  - 4.1.8. Práce na realizácii predmetu zmluvy musia byť vykonané podľa zmluvných ustanovení a na profesionálnej úrovni a odborne vyspelými osobami (§ 46a stavebného zákona).
  - 4.1.9. Všetkých prípadných subdodávateľov je zhotoviteľ povinný písomne odsúhlasovať.
  - 4.1.10. Zhotoviteľ urobí prípravy pre svojich zamestnancov, pre ich vyplácanie, ubytovanie, stravovanie a dopravu.
  - 4.1.11. Zhotoviteľ stavby musí pre stavbu použiť len výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby po dobu predpokladanej existencie stavby bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarna bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia, bezpečnosť pri užívaní, ochrana proti hluku a úspora energie.



- 4.1.12. Výrobky, materiály a stavebné dielce určené na vykonanie predmetu zmluvy musí zhotoviteľ dodať zbavené akýchkoľvek práv tretích osôb.
- 4.1.13. Zhotoviteľ bude udržiavať všetky nástroje, zariadenia, stroje, lešenia a pod. potrebné na realizáciu predmetu zmluvy v náležitom stave, bude udržiavať všestranný poriadok na mieste realizácie predmetu zmluvy (stavbe) a zabezpečí koordináciu svojich subdodávateľov.
- 4.1.14. Objednávateľ alebo ním poverená osoba pri realizácii predmetu zmluvy podľa zmluvy vykonáva stavebný dozor. Za tým účelom má prístup na pracoviská, dielne a sklady, kde sa zmluvné výkony a ich súčasti realizujú alebo skladujú. Na vyžiadanie mu musia byť predložené výkresy, vzorky materiálov a iné podklady, súvisiace s predmetom zmluvy, ako aj výsledky kontrol kvality (atesty) (§ 47 Stavebného zákona) kedykoľvek počas realizácie diela.
- 4.1.15. S informáciami a podkladmi označenými zhotoviteľom ako jeho obchodné tajomstvo musí objednávateľ zaobchádzať dôverne.
- 4.1.16. Skutočnosť, že objednávateľ skontroloval výkresy, výpočty, dodávky, vzorky a vykonané práce, nezbavuje zhotoviteľa zodpovednosti:
- za prípadné vady a nedostatky a
  - za vykonávanie vlastných kontrol tak, aby bolo zaručené riadne splnenie predmetu zmluvy.
- 4.1.17. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom zmluvy na vlastnú zodpovednosť v zmysle zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy.
- 4.1.18. Stavebný dozor je oprávnený dať pokyny, ktoré sú potrebné na vykonanie prác podľa zmluvy zhotoviteľovi v stavebnom denníku alebo iným právne relevantným spôsobom. Pritom musí rešpektovať projektovú dokumentáciu a technologický postup prác. Stavbyvedúci alebo jeho zástupca sa zdržuje na stavbe po celú dobu realizácie a zhotoviteľ musí ich poverenie alebo ich výmenu oznámiť stavebnému dozoru.
- 4.1.19. Zhotoviteľ nevykoná zmeny žiadnych prác bez súhlasu stavebného dozoru.
- 4.1.20. Ak zhotoviteľ považuje pokyny stavebného dozoru za neoprávnené alebo neúčelné, musí uplatniť svoje výhrady zápisom v stavebnom denníku
- 4.1.21. Objednávateľ cestou stavebného dozoru organizuje kontrolné dni na stavbe. Objednávateľ cestou stavebného dozoru pozýva účastníkov, robí zápisnicu z kontrolného dňa, ktorú podpisujú prítomní a v čo najkratšej dobe ju pošle zhotoviteľovi, s ktorým má podpísanú zmluvu a ďalším účastníkom kontrolného dňa. Zhotoviteľ je povinný zúčastniť sa na kontrolnom dni, ak dostal pozvánku aspoň tri pracovné dni vopred./ vo výnimočných prípadoch je možné zavolať KD aj E-poštou/. Zástupca zhotoviteľa je povinný zúčastňovať sa na kontrolných dňoch aj po ukončení diela v prípade, že kontrolu zvolá objednávateľ za účasti kontrolných orgánov EÚ.
- 4.1.22. Ak v priebehu realizácie prác má zhotoviteľ odôvodnené námietky proti nariadenému spôsobu realizácie (napr. z hľadiska bezpečnosti pri práci a ochrane zdravia), proti kvalite materiálov alebo výrobkov dodaných objednávatelom alebo proti prácam a službám ostatných zhotoviteľov objednávateľa, musí bez zbytočného odkladu (podľa možností pred začatím prác) písomne oznámiť tieto skutočnosti objednávateľovi (§ 551 Obchodného zákonníka).
- 4.1.23. Zhotoviteľ nesmie stavbu ako celok odovzdať na zhotovenie inému subjektu.
- 4.1.24. Zhotoviteľ je povinný v prípadoch dohodnutých v zmluve vyzvať objednávateľa na preverenie prác, ktoré v ďalšom pracovnom postupe budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Výzva musí byť objednávateľovi doručená písomne najmenej 3 pracovné dni vopred. Výzva sa môže uskutočniť zápisom v stavebnom denníku, pokiaľ taký zápis stavebný dozor objednávateľa podpíše.
- 4.1.25. Ak sa na stavbe nájdu fosílie, mince, cenné predmety, časti budov, iné zbytky a predmety s geologickou alebo archeologickou hodnotou (§ 135 Občianskeho zákonníka), zhotoviteľ musí okamžite zastaviť práce, ktoré by mohli ohroziť nález a urobiť také bezpečnostné opatrenia, aby sa zabránilo ich znehodnoteniu alebo odcudzeniu. Ďalej sa postupuje podľa § 552 Obchodného zákonníka a v súlade s platnými predpismi, ktoré upravujú archeologický a pamiatkový výskum a činnosť.
- 4.2. Ďalšie požiadavky objednávateľa na technologické práce a dodávky:



- 4.2.1. Zhotoviteľ zabezpečí po ukončení montážnych prác vykonanie individuálnych skúšok strojov a zariadení o čom vyhotoví zápis . Termín vykonania skúšok oznámi objednávateľovi 7 dní vopred
- 4.2.2. Zhotoviteľ vypracuje návrh priebehu komplexných skúšok a predloží ho v predstihu min 1 mesiaca objednávateľovi k pripomienkovaniu
- 4.2.3. Po písomnom oznámení o ukončení montáže určí objednávateľ termín vykonania komplexných skúšok
- 4.2.4. Médiá na individuálne a komplexné skúšky zabezpečí zhotoviteľ
- 4.2.5. V prípade dodávok vyhradených technických zariadení triedy A ( elektro , plyn , zdvíhacie , tlakové a plynové) zabezpečí zhotoviteľ vykonanie úradnej skúšky u oprávnenej organizácie pred preberacím konaním
- 4.2.6. Pred začatím komplexných skúšok predloží zhotoviteľ návrh prevádzkového poriadku kompletnú realizačnú dokumentáciu , atesty , prehlásenia o zhode , certifikáty , správy o odbornej prehliadke a ďalšie potrebné doklady
- 4.2.7. Komplexné skúšky vykonáva zhotoviteľ na vlastnom zariadení vlastnými pracovníkmi za účasti pracovníkov budúceho užívateľa
- 4.2.8. Súčasťou komplexných skúšok je zaškolenie obsluhy so zoznamom a podpismi zaškolených pracovníkov
- 4.2.9. Zápis z priebehu komplexných skúšok vedie zhotoviteľ , jeho súčasťou môže byť výpis z riadiaceho systému
- 4.2.15. Úspešne vykonané komplexné skúšky sú podkladom pre zvolanie preberacieho konania , ktoré zvolá objednávateľ v neodkladnom čase, najneskôr však do 5 dní od ukončenia komplexných skúšok.

#### Článok V. Cena

- 5.1. Dohodnutá zmluvná cena vychádza zo záväzného ponukového rozpočtu, získaného na základe verejného obstarávania, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy (Príloha č.1) a je záväzná aj v prípade zmien podmienok, za ktorých bol tento rozpočet vypracovaný

	cena bez DPH v EUR	cena s DPH v EUR
a) Prístavba - Oprávnené náklady	27 692,07	33 230,48
b) Rekonštrukcia - Oprávnené náklady	33 214,17	39 857,00
c) Rekonštrukcia - Neoprávnené náklady	17 353,55	20 824,26

**Cena celkom bez DPH**            **78 259,79 Eur**  
**DPH 20%**                            **15 651,95 Eur**  
**Cena celkom s DPH**            **93 911,74 Eur**  
 Sme platcami DPH.

- 5.2. Ak sa zmluvné strany dohodnú o obmedzení alebo rozšírení diela zmenou projektovej dokumentácie, zmluvné strany si dohodnú aj príslušnú úpravu ceny dodatkom k zmluve.
- 5.3. Naviac práce budú ocenené v jednotkových cenách pôvodného rozpočtu, ak sa takáto položka v rozpočte nachádza. V prípade, že sa takáto položka v rozpočte nenachádza, bude ocenená novou kalkuláciou, ktorú odsúhlasí objednávateľ.
- 5.4. Práce nad rámec zmluvy bez súhlasu objednávateľa môže zhotoviteľ vykonať len na vlastnú zodpovednosť, pri čom na požiadanie objednávateľa je povinný ich bezodplatne a bezodkladne odstrániť.



- 5.5. Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná bez príkazu alebo odchyľne od projektovej dokumentácie, nemusia byť uhradené, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak .
- 5.6. Práce budú vykonávané po etapách podľa finančných možností objednávateľa vo výške pridelených finančných prostriedkov z EU fondu ( objem prác bude písomne oznámený zhotoviteľovi) , tak aby jednotlivé časti diela boli ako celok funkčné.
- 5.7. V cene diela sú zahrnuté všetky náklady spojené s úplným vyhotovením diela, vrátane materiálu, nákladov na práce a dopravu, na spotrebu jednotlivých energií a nákladov súvisiacich s odstránením a likvidáciou odpadu, odvozom a uložením na skládku odpadov.

#### **Článok VI. Čas plnenia, lehoty výstavby**

- 6.1. Začatie diela: po vyzvaní objednávateľom do 10-tich dní po odovzdaní staveniska
- 6.2. Ukončenie diela: marec 2015 v prípade dostatku finančných prostriedkov. Pri nedostatku finančných prostriedkov platí ustanovenie bodu 5.7.

#### **Článok VII. Odstúpenie od zmluvy**

- 7.1. Odstúpenie objednávateľa od zmluvy
- 7.1.1. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené zhotoviteľovi písomne.
- 7.1.2. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy v prípadoch, ktoré stanovuje zmluva, alebo Obchodný zákonník (§ 344 a nasl. Obch. z.)
- 7.1.3. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy aj bez určenia dostatočnej primeranej lehoty, ak ide o podstatné porušenie zmluvy.
- 7.1.4. Ak ide o nepodstatné porušenie zmluvy, objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy len v prípade, ak je určená dostatočná primeraná lehota na splnenie záväzku a zhotoviteľ svoj záväzok nesplní
- 7.1.5. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy ak:
- bol na majetok zhotoviteľa vyhlásený konkurz
  - bolo proti zhotoviteľovi začaté konkurzné, alebo vyrovnávacie konanie
  - bol proti zhotoviteľovi pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu
  - zhotoviteľ ako právnická osoba, ktorá je oprávnená podnikat', je v likvidácii.
- 7.1.6. Vykonané práce sa vyúčtujú po odpočte pohľadávok objednávateľa.
- 7.1.7. Zhotoviteľovi patrí úhrada za skutočne vykonané práce.
- 7.1.8. Pre pokračovanie prác na predmete zmluvy si môže objednávateľ nárokovať za primeranú úhradu zhotoviteľom vybudované zariadenia, lešenia a iné vybavenie, ktoré sa už nachádzajú na stavenisku, ako i dodané hmoty a stavebné dielce.
- 7.1.9. Objednávateľ je povinný zhotoviteľovi predložiť kalkuláciu vzniknutých dodatočných nákladov a svoje ďalšie nároky súvisiace s odstúpením od zmluvy.
- 7.1.10. Zhotoviteľ je povinný do 14 dní od účinnosti odstúpenia od zmluvy pripraviť vykonané práce na prevzatie a požiadať o ich prevzatie. Súčasne je povinný predložiť overiteľné vyúčtovanie vykonaných prác a dodávok.
- 7.1.11. Ak vzniklo objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty z dôvodu omeškania (platby alebo dielčieho termínu odovzdania) ešte pred odstúpením od zmluvy, môže požadovať jej zaplatenie len za dobu do odstúpenia od zmluvy.
- 7.1.12. Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú dňom doručenia oznámenia o odstúpení, ktorému musí predchádzať písomné upozornenie na možnosť odstúpenia a rovnaký záznam v stavebnom denníku s poskytnutím primeranej lehoty na odstránenie vytýkaných nedostatkov.





- 7.2. Odstúpenie zhotoviteľa od zmluvy
- 7.2.1. Odstúpenie od zmluvy (§ 345 a § 346 Obchodného zákonníka) musí byť vždy oznámené objednávateľovi písomne.
- 7.2.2. Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy (§ 344 a nasl. Obchodného zákonníka), ak objednávateľ neplní zmluvné podmienky všeobecne alebo v ustanovenej lehote, alebo poruší povinnosti z nej vyplývajúce, alebo inak zhotoviteľovi znemožní vykonávanie prác a zhotoviteľ si v zmluve vyhradil možnosť odstúpenia od zmluvy.
- 7.2.3. Zhotoviteľ môže od zmluvy odstúpiť, ak objednávateľ:
- je v omeškaní s odovzdaním staveniska viac ako tri mesiace
  - je v omeškaní s úhradou dohodnutej platby po dobu viac ako tri mesiace.
- 7.2.4. Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy, ak Objednávateľ je v omeškaní s platbou viac ako 4 mesiace a Zhotoviteľ písomne bezvýsledne určil dodatočnú primeranú lehotu na splnenie záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy (ak tieto neplní) upozornením, že po uplynutí tejto lehoty odstúpi od zmluvy. Objednávateľ je povinný prevziať nedokončené práce zápisnicou o prevzatí a uhradiť dosiaľ neuhradené práce.

### **Článok VIII.**

#### **Zodpovednosť za škodu**

spôsobenú zhotoviteľom počas výstavby diela na nehnuteľnom majetku objednávateľa a iných právnych subjektoch.

- 8.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať s prihliadnutím na okolnosti prípadu všetky opatrenia, potrebné na odvrátenie škody alebo na jej zmiernenie.
- 8.2. Každá zmluvná strana, ktorá poruší povinnosť zo záväzkového vzťahu, je zodpovedná za škodu spôsobenú druhej strane.
- 8.3. Každá zmluvná strana zodpovedá za škodu spôsobenú druhej strane aj porušením povinnosti stanovenej Obchodným zákonníkom (§ 757 Obchodného zákonníka: Pre zodpovednosť za škodu spôsobenú porušením povinností ustanovených týmto zákonom platia obdobne ustanovenia § 373 a nasl.).
- 8.4. Zmluvná strana, ktorá spôsobila škodu druhej zmluvnej strane spôsobom uvedeným v odstavcoch 8.2 a 8.3., zbaví sa zodpovednosti, ak preukáže, že škoda bola spôsobená okolnosťou, vylučujúcou zodpovednosť (§ 374, ods. 1 Obchodného zákonníka).
- 8.5. Ak vznikne škoda na vykonaných prácach a materiáloch v období, v ktorom je zhotoviteľ povinný sa o ne starať, zhotoviteľ odstráni škody na vlastné náklady, aby vykonané práce a materiály boli uvedené do pôvodného stavu.
- 8.6. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu na diele spôsobenú vlastným zavinením počas svojich pracovných postupov pri odstraňovaní väd v rámci zodpovednosti za vady alebo záruky, ako aj za škodu spôsobenú tými, ktorých použil na realizáciu diela.

### **Článok IX.**

#### **Zmluvné pokuty**

- 9.1. Za nedokončenie diela v stanovenom termíne – 0,05 % za každý deň omeškania
- 9.2. Za neodstránenie väd v stanovenom termíne – 0,05 % za každý deň omeškania
- 9.3. Za neodstránenie závady v záručnej lehote po odovzdaní stavby - 0,05 % za každý deň meškania
- 9.4. V prípade porušenia povinností, tak ako je to uvedené v prílohe č. 1 tejto Zmluvy, je Objednávateľ oprávnený uplatniť si zmluvnú pokutu za každé jednotlivé porušenie týchto povinností podľa prílohy č. 1 tejto Zmluvy, ktorá tvorí jej neoddeliteľnú súčasť a je podpísaná oboma Zmluvnými stranami. Zmluvné strany výslovne vyhlasujú, že sú s prílohou č. 1 riadne oboznámené a jej obsah tvorí časť obsahu tejto Zmluvy.
- 9.5. Zaplatením zmluvnej pokuty nézaniká povinnosť zhotoviteľa dielo ukončiť.
- 9.6. Otázky výslovne neupravené touto zmluvou sa budú riešiť podľa príslušných ustanovení Obchodného, resp. Občianskeho zákonníka.
- 9.7 V prípade omeškania Objednávateľa so zaplatením faktúry o viac ako 4 mesiace má Zhotoviteľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,02% z nezaplatennej čiastky za každý deň omeškania.



**Článok X.**  
**Odobzďavanie a preberanie predmetu zmluvy**

- 10.1. Dielo bude odovzdané ako celok na základe oznámenia – výzvy zhotoviteľa v termíne min. 5 dní pred ukončením prác, v dohodnutom termíne, písomnou formou.
- 10.2. Vypratanie staveniska je zhotoviteľ povinný vykonávať priebežne. Po ukončení a odovzdaní celého diela do 10 dní.
- 10.3. K odovzdaniu a prevzatíu stavby je potrebné dokladovať dokumentáciu, ktorá je podmieňujúcou pre začatie preberacieho konania
  - 10.3.1. 2x projekt skutočného vyhotovenia stavby v písomnej podobe
  - 10.3.2. porealizačné geodetické zameranie / 2x písomná podoba, 1x digitálna forma, /
  - 10.3.3. autorizačne a úradne overený geometrický plán na porealizačné zameranie stavby /ostatné stavby/
  - 10.3.4. doklady o výsledkoch predpísaných skúšok v zmysle platných predpisov
  - 10.3.5. stavebný denník – 1x
  - 10.3.6. zápisnice, certifikáty a osvedčenia o skúškach použitých výrobkov a materiálov, atesty o zabudovaných materiáloch – 2x
  - 10.3.7. osvedčenie o skúškach - 2x
  - 10.3.8. doklad o spôsobe nakladania s odpadmi v zmysle platného zákona o odpadoch – 2x
- 10.4. Náklady spojené so zabezpečením vyššie uvedenej dokumentácie znáša zhotoviteľ.
- 10.5. Prechod vlastníctva diela a nebezpečenstva z neho zo zhotoviteľa na objednávateľa prechádza až na základe odovzdania diela, odstránení väd a nedorobkov, zaplatení konečnej faktúry a zabezpečení funkčnosti diela.

**Článok XI.**  
**Zodpovednosť za vady a záruka**

- 11.1. Záruka na vykonané dielo: 5 rokov, 2 roky na technológiu od preberacie konania.
- 11.2. Zhotoviteľ ručí za to, že predmet zmluvy zodpovedá v dobe prevzatia výsledku určenému v zmluve (§ 560, ods. 1 Obchodného zákonníka), že zodpovedá technickým predpisom a normám uplatneným v zmluve (§ 47 Stavebného zákona) a že nemá vady, ktoré by rušili alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania v zmluve predpokladaným alebo obvyklým účelom.
- 11.3. Pokiaľ má vada pôvod v plnení príkazu objednávateľa, v použití objednávateľom dodaných hmôt, materiálov, stavebných dielcov alebo vo vlastnostiach prác a dodávok zhotoviteľa, ktoré sa vykonali skôr a zhotoviteľ na tieto vady upozornil, zhotoviteľ za tieto vady nezodpovedá. Zhotoviteľ však za ne zodpovedá, keď objednávateľa neupozornil na možnú závadnosť v zmysle svojich povinností.
- 11.4. Záručná doba začína plynúť dňom prevzatia prác potvrdených spôsobom podľa bodu 10. Záručná lehota sa vzťahuje na rozsah prác uvedených v zmluve. V opačnom prípade sa predpokladá, že sa vzťahuje na stavbu ako celok.
- 11.5. Ak zhotoviteľ neodstráni vady v dohodnutej lehote, môže objednávateľ zabezpečiť ich odstránenie na náklady zhotoviteľa, pričom ich úhradu môže odpočítať z pohľadávky zhotoviteľa.
- 11.6. Ak nie je odstránenie väd možné, alebo si vyžaduje neprimerane vysoké náklady a zhotoviteľ ich preto odmietol odstrániť, môže objednávateľ požadovať zníženie ceny.
- 11.7. V prípade, že zhotoviteľom diela bude skupina uchádzačov vytvorená za účelom zhotovenia tohto diela, po ukončení stavby táto skupina určí, ktorý z členov preberá zodpovednosť za vady zistené v záručnej lehote s tým, že tento člen skupiny preberá na seba záväzky za celú skupinu. Pokiaľ by sa tento člen skupiny dostal počas záručnej lehoty do likvidácie, alebo konkurzu, preberá za neho záväzky ďalší člen skupiny, tak ako si to členovia skupiny určia v notárskej zápisnici.





- 11.8. Zhotoviteľ je povinný najneskôr do 5. kalendárnych dní po dni doručenia písomnej reklamácie oznámiť objednávateľovi termín odstránenia reklamovanej vady.
- 11.9. Zhotoviteľ sa zaväzuje, bez zbytočného odkladu, reklamované vady odstrániť i keď neuznáva, že za vady zodpovedá. Náklady spojené s odstránením týchto väd nesie, až do vyriešenia zodpovednosti, zhotoviteľ. Náklady, spojené s odstránením väd, ktoré preukázateľne nespôsobil zhotoviteľ, budú prefakturované na objednávateľa.

## Článok XII.

### Platba, platobné podmienky, vyúčtovanie diela

- 12.1. Splatnosť faktúr - 30 dní od doručenia objednávateľovi. V prípade, že faktúra bude odsúhlasovať Európsky fond regionálneho rozvoja splatnosť sa predlží na 60 dní
- 12.2. Za vykonané práce bude zhotoviteľ vystavovať faktúru po ukončení ucelenej časti stavby na základe vopred odsúhlaseného podrobného súpisu / rozpis fakturovaných položiek s uvedením množstva a jednotkových cien/ skutočne vykonaných prác stavebným dozorom objednávateľa. Fakturované čiastky budú zaokrúhľované na 2 desatinné miesta.
- 12.2.1. Mesačná faktúra bude obsahovať:
- označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, IČO, IČ DPH
  - číslo zmluvy
  - číslo faktúry
  - deň odoslania, deň splatnosti a deň zdaniteľného plnenia
  - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť
  - fakturovanú čiastku bez DPH, DPH a celkovú fakturovanú čiastku
  - pečiatka a podpis oprávnenej osoby
- 12.2.2. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi ako rovnopis s označením „oprava“.
- 12.3. Cena za Dielo bude hradená formou priebežnej fakturácie na základe odsúhlasených skutočne vykonaných prác do výšky 90% z celkovej Ceny za Dielo vrátane DPH. Objednávateľ si vyhradzuje právo zadržať čiastku spolu 10% z celkovej Ceny za Dielo vrátane DPH ako „Zádržné“ a „Garančnú zábezpeku“. Zádržné bude zabezpečovať odstránenie všetkých väd, nedostatkov a nedorobkov zistených pri odovzdaní diela a Garančná zábezpeka bude zabezpečovať odstránenie všetkých väd počas záručnej doby.
- 12.3.1 Zádržné a Garančná zábezpeka budú vytvorené tak, že Objednávateľ je oprávnený z každej Zhotoviteľom vyfakturovanej časti Ceny za Dielo zadržať 10% tejto sumy, z tejto sumy bude 5% Zádržné a 5% Garančná zábezpeka.
- 12.3.2 V prípade, ak Zhotoviteľ odstráni všetky vady, nedorobky a nedostatky v lehotách stanovených v odovzdávacom a preberacom protokole Diela a Dielo bude skolaudované, bude mu Zádržné vo výške 5% z celkovej Ceny za Dielo uvoľnené, na základe jeho písomnej žiadosti, ktorej neoddeliteľnou prílohou je protokol o odstránení väd a nedorobkov podpísaný oboma zmluvnými stranami. V prípade, ak Zhotoviteľ vady neodstráni, zabezpečí ich odstránenie Objednávateľ na náklady Zhotoviteľa. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený pohľadávku, ktorá mu vznikla z titulu odstránenia väd na náklady Zhotoviteľa, jednostranne započítať so Zádržným. V prípade započítania bude Zhotoviteľovi vrátené Zádržné, znížené o sumu pohľadávky Objednávateľa s titulu odstránenia väd.
- 12.3.3 V prípade, že sa vyskytnú počas záručnej doby vady Diela a Zhotoviteľ ich riadne a včas neodstráni, môže Objednávateľ zabezpečiť ich odstránenie na náklady Zhotoviteľa. Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávku, ktorá tým Objednávateľovi vznikne môže Objednávateľ jednostranne započítať s Garančnou zábezpekou. V prípade započítania bude Zhotoviteľovi vrátená Garančná zábezpeka predstavujúca sumu vo výške 5% z Ceny za Dielo znížená o započítané pohľadávky. O uvoľnenie



Garančnej zábezpeky môže Zhotoviteľ písomne požiadať najskôr po uplynutí záručnej doby.

- 12.4. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ pred podpisom tejto Zmluvy, uhradí na účet Objednávateľa výkonovú zábezpeku pre prípad, že Zhotoviteľ nebude plniť svoje povinnosti podľa tejto Zmluvy a Objednávateľovi voči nemu vznikne pohľadávka (ďalej len „Výkonová zábezpeka“) v sume 10.000,00 € (slovom: dvadsaťtisíc eur).
- 12.4.1 Objednávateľ je oprávnený použiť Výkonovú zábezpeku alebo jej časť v prípade, ak Zhotoviteľ poruší niektorú svoju povinnosť uhradiť peňažné záväzky vrátane zmluvných pokút vyplývajúcich z tejto Zmluvy. V prípade použitia Výkonovej zábezpeky alebo jej časti Objednávateľom bude Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu povinný doplniť Výkonovú zábezpeku do plnej výšky, t. j. do výšky 10.000,00 € (slovom: šesťdesiat tisíc eur), a to najneskôr do 10 dní od doručenia výzvy Objednávateľa na jej doplnenie.
- 12.4.2 V prípade, ak Zhotoviteľ nedoplní na účet Objednávateľa Výkonovú zábezpeku v lehote podľa bodu 12.4 tejto Zmluvy alebo ju nedoplní podľa bodu 12.4.1 je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu v sume 100,- € za každý deň omeškania so splnením tejto povinnosti, maximálne do výšky 5 % z Výkonovej zábezpeky.
- 12.4.3 V prípade, ak Zhotoviteľ neuhradí na účet Objednávateľa Výkonovú zábezpeku podľa bodu 12.4 tejto Zmluvy alebo ju nedoplní podľa bodu 12.4.1, je Objednávateľ oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť. Odstúpenie je účinné dňom jeho doručenia Zhotoviteľovi. Odstúpenie od Zmluvy nemá vplyv na nárok Objednávateľa na zmluvnú pokutu.
- 12.4.4 Objednávateľ sa zaväzuje vrátiť na účet Zhotoviteľa Výkonovú zábezpeku najneskôr do 30 kalendárnych dní od podpisu preberacieho protokolu podľa článku X. tejto Zmluvy po ukončení celého diela.
- 12.5 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľovi neprináležia úroky zo Zádržného, Garančnej zábezpeky a Výkonovej zábezpeky.
- 12.6. Konečná faktúra diela:
- 12.6.1. Konečná faktúra celého diela musí obsahovať:
- označenie „konečná faktúra“ a jej číslo
  - identifikáciu zmluvných strán
  - deň odoslania faktúry a lehoty splatnosti
  - súpis predošlých faktúr, s uvedením čísla vystavenej faktúry a skutočne zaplatenej sumy.
  - súpis skutočne vykonaných prác, s ich ocenením podľa fakturácie počas realizácie diela.
- 12.6.2. V prípade, že konečná faktúra nebude spĺňať predpísané náležitosti, budeme sa riadiť bodom 12.2.2..
- 12.6.3. Konečná faktúra bude vyplatená najneskôr do 30 dní po ukončení skúšobnej prevádzky.
- 12.6.4. Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť konečnej faktúry.
- 12.7. Ucelené časti predmetu zmluvy dohodnuté v zmluve môžu byť po prevzatí zaplatené bez ohľadu na dokončenie zostávajúcich častí.
- 12.8. Platby za vykonané práce nemajú vplyv na záruky poskytované zhotoviteľom a neplatia ako doklad o prevzatí prác a dodávok.
- 12.9. Každá faktúra bude vyhotovená v 5-tich rovnopisoch.
- 12.10. Ku každej faktúre budú priložené kópie:
- 12.10.1. platných certifikátov tých výrobkov, ktoré boli zabudované a neboli tieto certifikáty predložené pri predchádzajúcich faktúrach,
  - 12.10.2. dodacích listov výrobkov,
  - 12.10.3. protokolov o skúškach tesnosti resp. tlakových skúškach



### **Článok XIII. Vyššia moc**

- 13.1. Za porušenie záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy sa nebude považovať také porušenie, pri ktorom plnení záväzkov zabránili okolnosti zapríčinené vyššou mocou, ktoré vznikli až po podpísaní zmluvy oboma stranami.
- 13.2. Pojem „vyššia moc“ používaný v tejto zmluve znamená nehody bez ľudského zavinenia, štrajky alebo iné priemyselné nepokoje, činy verejného nepriateľa, vyhlásené i nevyhlásené vojny, blokády, vzbury, povstania, epidémie, zosuvy pôdy, zemetrasenia, búrky, zásahy bleskom, záplavy, zosuvy pôdy po dažďoch, občianske nepokoje, výbuchy a iné podobné nepredvídateľné udalosti, ktoré sa vymykajú kontrole zmluvných strán a ktoré zmluvná strana nemôže prekonať ani s využitím maximálneho úsilia.
- 13.3. Zhotoviteľ nebude povinný zaplatiť zmluvnú pokutu a nebude zodpovedný za vypovedanie zmluvy, v prípade, že ním spôsobené oneskorenie plnenia alebo iná neschopnosť plniť povinnosti vyplývajúce zo zmluvy sú spôsobené vyššou mocou. Rovnako i objednávateľ nebude musieť vyplatiť úroky z omeškania a nebude zodpovedný za neplnenie alebo vypovedanie zmluvy, v prípade, že ním spôsobené oneskorenie alebo iná neschopnosť plniť povinnosti sú spôsobené vyššou mocou.
- 13.4. Ak zmluvná strana usúdi, že sa vyskytli okolnosti, za ktorých pôsobí vyššia moc a ktoré môžu ovplyvniť plnenie ich povinností, zmluvná strana je povinná bezodkladne oznámiť druhej strane podrobnosti o povahe, predpokladanom trvaní a pravdepodobnom vplyve takýchto okolností. Pokiaľ zástupca objednávateľa nevydá iné písomné pokyny, zhotoviteľ bude pokračovať vo výkone svojich povinností vyplývajúcich zo zmluvy do tej miery, do akej to bude možné, pričom bude zároveň hľadať primerané alternatívne spôsoby výkonu svojich úloh, ktoré nie sú ovplyvnené vyššou mocou. Zhotoviteľ však nesmie začať realizovať takéto alternatívne riešenia, kým mu to nenariadi zástupca objednávateľa.
- 13.5. Ak sa vyskytnú okolnosti pôsobenia vyššej moci a ich pôsobenie bude pretrvávajúť viac ako 180 dní, potom bez ohľadu na akékoľvek predĺženie doby realizácie, ktoré bolo dodávateľovi z tohto dôvodu povolené, budú obe strany oprávnené zmluvu vypovedať po zaslaní výpovede druhej zmluvnej strane s 30-dňovou výpovednou lehotou. Ak po vypršaní tejto 30-dňovej lehoty okolnosti pôsobenia vyššej moci stále pretrvávajú, zmluva bude ukončená a následkom toho budú obe strany zbavené povinnosti ďalej plniť túto zmluvu.

### **Článok XIV. Iné ustanovenia**

- 14.1. Spory:  
Pri rôznosti názorov na vlastnosti hmôt a stavebných dielcov, pre ktoré platia obecne záväzné predpisy na spoľahlivosť vykonaných skúšok a použitých metód, môže každá strana po predchádzajúcom upozornení druhej strany dať vykonať materiálno – technické preskúšanie štátnym alebo štátom uznaným miestom pre skúšky materiálu. Výsledky týchto skúšok sú pre obe strany záväzné.

### **Článok XV. Záverečné ustanovenia**

- 15.1. Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán.
- 15.2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 15.3. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávanými stavebnými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí NFP, a to oprávnenými osobami a v zmysle článku 12 všeobecných zmluvných podmienok zmluvy o poskytnutí NFP a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditú môžu vykonať kontrolu/audit kedykoľvek od podpisu tejto zmluvy.



- 15.4 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je: príloha č. 1: – Položkovitý rozpočet,
- 15.5 V prípade, že na predmetnú stavbu nebudú pridelené finančné prostriedky ani do 12 mesiacov od uzatvorenia tejto zmluvy, má sa za to, že táto zmluva nebola uzatvorená
- 15.6 Táto zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch: 2 x pre zhotoviteľa, 2 x pre objednávateľa, 1 x pre poskytovateľa finančných prostriedkov.

V Bežovciach, dňa 07.07.2014

V Slivníku dňa 17.3.2014

Za objednávateľa

Mgr. Tomáš Tkáč  
starosta obce



Za zhotoviteľa

VOYTCOMI S.R.O.  
076 12 SLIVNÍK 61  
IČO: 36 591 891  
IČDPH: SK2022001465



# KRYCÍ LIST STAVBY

Názov stavby	Komunitné centrum v Bežovciach	JKSO	
Názov objektu		EČO	
Názov časti		Miesto	BEŽOVCE
Objednávateľ	Obec Bežovce, Bežovce 184, 072 53 Bežovce	IČO	DIČ
Projektant			
Zhotoviteľ	NOVICOM s.r.o., Slivník 61, 076 12		
Rozpočet číslo	Spracoval	Dňa	
	Ing. Peter Novák	17.3.2014	

## Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0	0	0	0	0

## Rozpočtové náklady v EUR

A		Základné rozp. náklady		B		Doplnkové náklady		C		Vedľajšie rozpočtové náklady	
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práca nadčas		0,00	13	Zariadenie staveniska		0,00
2		Montáž	33 571,86	9	Bez pevnej podl.		0,00	14	Mimostav. doprava		0,00
3	PSV	Dodávky	7 735,12	10	Kultúrna pamiatka		0,00	15	Územné vplyvy		0,00
4		Montáž	27 497,47	11			0,00	16	Prevádzkové vplyvy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Ostatné		0,00
6		Montáž	9 455,34					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (r. 1-6)		78 259,79	12	DN (r. 8-11)		0,00	19	VRN (r. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť		0,00	22	Ostatné náklady		0,00

<b>Projektant</b>  Dátum a podpis <b>Objednávateľ</b>  Dátum a podpis <b>Zhotoviteľ</b>  Dátum a podpis	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="3">D Celkové náklady</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>23</td> <td>Súčet 7, 12, 19-22</td> <td style="text-align: right;">78 259,79</td> </tr> <tr> <td>20 %</td> <td>0,00 DPH</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>20 %</td> <td>78 259,75 DPH</td> <td style="text-align: right;">15 651,95</td> </tr> <tr> <td colspan="2"><b>Cena s DPH (r. 23-25)</b></td> <td style="text-align: right;"><b>93 911,74</b></td> </tr> <tr> <th colspan="3">Prípochty a odpočty</th> </tr> <tr> <td colspan="2">Dodávky objednávateľa</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Zaväz doložka</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td colspan="2">výhodnenie + -</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> </tbody> </table>	D Celkové náklady			23	Súčet 7, 12, 19-22	78 259,79	20 %	0,00 DPH	0,00	20 %	78 259,75 DPH	15 651,95	<b>Cena s DPH (r. 23-25)</b>		<b>93 911,74</b>	Prípochty a odpočty			Dodávky objednávateľa		0,00	Zaväz doložka		0,00	výhodnenie + -		0,00
D Celkové náklady																												
23	Súčet 7, 12, 19-22	78 259,79																										
20 %	0,00 DPH	0,00																										
20 %	78 259,75 DPH	15 651,95																										
<b>Cena s DPH (r. 23-25)</b>		<b>93 911,74</b>																										
Prípochty a odpočty																												
Dodávky objednávateľa		0,00																										
Zaväz doložka		0,00																										
výhodnenie + -		0,00																										

# REKAPITULÁCIA STAVBY

**Stavba:** Komunitné centrum v Bežovciach  
**Objednávateľ:** Obec Bežovce, Bežovce 184, 072 53 Bežovce  
**Zhotoviteľ:** NOVICOM s.r.o., Slivník 61, 076 12

**Dátum:** 17.3.2014  
**Projektant:**  
**Spracoval:** Ing. Peter Novák

Kód	Popis	Cena bez DPH	DPH 20 %	DPH 20 %	Cena s DPH
1	2	3	4	5	6
071821	Komunitné centrum v Bežovciach	0,00	0,00	0,00	0,00
SO 7973	Prístavba - oprávnené náklady	27 692,07	0,00	5 538,41	33 230,48
SO 7993	Rekonštrukcia - oprávnené náklady	33 214,17	0,00	6 642,83	39 857,00
SO 7996	Rekonštrukcia - neoprávnené náklady	17 353,55	0,00	3 470,71	20 824,26
	<b>Celkom</b>	<b>78 259,79</b>	<b>0,00</b>	<b>15 651,95</b>	<b>93 911,74</b>





# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Komunitné centrum v Bežovciach	JKSO	
Názov objektu	Prístavba - oprávnené náklady	EČO	
Názov časti		Miesto	
Objednávateľ	Obec Bežovce, Bežovce 184, 072 53 Bežovce	IČO	DIČ
Projektant			
Zhotoviteľ	NOVICOM s.r.o., Slivník 61, 076 12	36591891	2022001465
Rozpočet číslo	Spracoval	Dňa	
	Ing. Peter Novák	17.3.2014	

## Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady v EUR

A		Základné rozp. náklady		B		Doplnkové náklady		C		Vedľajšie rozpočtové náklady	
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práca nadčas		0,00	13	Zariadenie staveniska		0,00
2		Montáž	12 182,54	9	Bez pevnej podl.		0,00	14	Mimostav. doprava		0,00
3	PSV	Dodávky	4 107,37	10	Kultúrna pamiatka		0,00	15	Územné vplyvy		0,00
4		Montáž	9 085,32	11			0,00	16	Prevádzkové vplyvy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Ostatné		0,00
6		Montáž	2 316,84					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (r. 1-6)		27 692,07	12	DN (r. 8-11)		0,00	19	VRN (r. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť		0,00	22	Ostatné náklady		0,00

**Projektant**

Dátum a podpis

**Objednávateľ**

Dátum a podpis

**Zhotoviteľ**

Dátum a podpis

## D Celkové náklady

23	Súčet 7, 12, 19-22	27 692,07
24	20 % 0,00 DPH	0,00
25	20 % 27 692,07 DPH	5 538,41
26	<b>Cena s DPH (r. 23-25)</b>	<b>33 230,48</b>

## Prípočty a odpočty

Dodávky objednávateľa	0,00
Kízavá doložka	0,00
Zvýhodnenie + -	0,00

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Komunitné centrum v Bežovciach	JKSO	
Názov objektu	Rekonštrukcia -oprávnené náklady	EČO	
Názov časti		Miesto	
Objednávateľ	Obec Bežovce, Bežovce 184, 072 53 Bežovce	IČO	DIČ
Projektant			
Zhotoviteľ	NOVICOM s.r.o., Slivník 61, 076 12	36591891	2022001465
Rozpočet číslo	Spracoval	Dňa	
	Ing. Peter Novák	17.3.2014	

## Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Vedľajšie rozpočtové náklady			
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práca nadčas	0,00	13	Zariadenie staveniska	0,00
2		Montáž	14 192,03	9	Bez pevnej podl.	0,00	14	Mimostav. doprava	0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	Územné vplyvy	0,00
4		Montáž	14 918,13	11		0,00	16	Prevádzkové vplyvy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatné	0,00
6		Montáž	4 104,01				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (r. 1-6)		33 214,17	12	DN (r. 8-11)	0,00	19	VRN (r. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť	0,00	22	Ostatné náklady	0,00

<p><b>Projektant</b></p>  <p>Dátum a pod <b>Objednáv</b></p>  <p>Dátum a pop <b>Zhotovite</b></p>  <p>Dátum a poc</p>	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="3">D Celkové náklady</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>23</td> <td>Súčet 7, 12, 19-22</td> <td>33 214,17</td> </tr> <tr> <td>24</td> <td>20 % 0,00 DPH</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>25</td> <td>20 % 33 214,17 DPH</td> <td>6 642,83</td> </tr> <tr> <td>26</td> <td><b>Cena s DPH (r. 23-25)</b></td> <td><b>39 857,00</b></td> </tr> </tbody> </table> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="3">E Prípočty a odpočty</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>27</td> <td>Dodávky objednávateľa</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>28</td> <td>Kízavá doložka</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>29</td> <td>Zvýhodnenie + -</td> <td>0,00</td> </tr> </tbody> </table>	D Celkové náklady			23	Súčet 7, 12, 19-22	33 214,17	24	20 % 0,00 DPH	0,00	25	20 % 33 214,17 DPH	6 642,83	26	<b>Cena s DPH (r. 23-25)</b>	<b>39 857,00</b>	E Prípočty a odpočty			27	Dodávky objednávateľa	0,00	28	Kízavá doložka	0,00	29	Zvýhodnenie + -	0,00
D Celkové náklady																												
23	Súčet 7, 12, 19-22	33 214,17																										
24	20 % 0,00 DPH	0,00																										
25	20 % 33 214,17 DPH	6 642,83																										
26	<b>Cena s DPH (r. 23-25)</b>	<b>39 857,00</b>																										
E Prípočty a odpočty																												
27	Dodávky objednávateľa	0,00																										
28	Kízavá doložka	0,00																										
29	Zvýhodnenie + -	0,00																										



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Komunitné centrum v Bežovciach	JKSO	
Názov objektu	Rekonštrukcia - neoprávnené náklady	EČO	
Názov časti		Miesto	
Objednávateľ	Obec Bežovce, Bežovce 184, 072 53 Bežovce	IČO	DIČ
Projektant			
Zhotoviteľ	NOVICOM s.r.o., Slivník 61, 076 12	36591891	2022001465
Rozpočet číslo	Spracoval	Dňa	
	Ing. Peter Novák	17.3.2014	

## Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady v EUR

A		Základné rozp. náklady		B		Doplnkové náklady		C		Veďfajšie rozpočtové náklady	
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práca nadčas		0,00	13	Zariadenie staveniska		0,00
2		Montáž	7 197,29	9	Bez pevnej podl.		0,00	14	Mimostav. doprava		0,00
3	PSV	Dodávky	3 627,75	10	Kultúrna pamiatka		0,00	15	Územné vplyvy		0,00
4		Montáž	3 494,02	11			0,00	16	Prevádzkové vplyvy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Ostatné		0,00
6		Montáž	3 034,49					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (r. 1-6)		17 353,55	12	DN (r. 8-11)		0,00	19	VRN (r. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť		0,00	22	Ostatné náklady		0,00

<p><b>Projektant</b></p>  <p>Dátum a podpis <b>Objedná</b></p>  <p>Dátum a podpis <b>Zhotovite</b></p>  <p>Dátum a podpis</p>	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="2">D</th> <th colspan="2">Celkové náklady</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>23</td> <td>Súčet 7, 12, 19-22</td> <td></td> <td style="text-align: right;">17 353,55</td> </tr> <tr> <td>24</td> <td>20 %</td> <td style="text-align: right;">0,00 DPH</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>25</td> <td>20 %</td> <td style="text-align: right;">17 353,55 DPH</td> <td style="text-align: right;">3 470,71</td> </tr> <tr> <td>26</td> <td><b>Cena s DPH (r. 23-25)</b></td> <td></td> <td style="text-align: right;"><b>20 824,26</b></td> </tr> </tbody> </table> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="2">E</th> <th colspan="2">Prípochty a odpočty</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>27</td> <td>Dodávky objednávateľa</td> <td></td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>28</td> <td>Kízavá doložka</td> <td></td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>29</td> <td>Zvýhodnenie + -</td> <td></td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> </tbody> </table>	D		Celkové náklady		23	Súčet 7, 12, 19-22		17 353,55	24	20 %	0,00 DPH	0,00	25	20 %	17 353,55 DPH	3 470,71	26	<b>Cena s DPH (r. 23-25)</b>		<b>20 824,26</b>	E		Prípochty a odpočty		27	Dodávky objednávateľa		0,00	28	Kízavá doložka		0,00	29	Zvýhodnenie + -		0,00
D		Celkové náklady																																			
23	Súčet 7, 12, 19-22		17 353,55																																		
24	20 %	0,00 DPH	0,00																																		
25	20 %	17 353,55 DPH	3 470,71																																		
26	<b>Cena s DPH (r. 23-25)</b>		<b>20 824,26</b>																																		
E		Prípochty a odpočty																																			
27	Dodávky objednávateľa		0,00																																		
28	Kízavá doložka		0,00																																		
29	Zvýhodnenie + -		0,00																																		