

## ZMLUVA O DIELO č.....<sup>1</sup>...../2014

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona 513/1991 v znení neskorších predpisov

### Zmluvné strany

**Objednávateľ:** Obec BEŽOVCE  
so sídlom: 072 53 Bežovce č. 184  
zastúpeným: Mgr. Tomáš Tkáč  
IČO: 00325031  
DIČ: 2020740678  
bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.  
č. ú.: 4250748001/5600  
č. telefónu: 056/5690219

a

**Zhotoviteľ:** Ing. Miroslav BARTKO - MiBa  
so sídlom: Bačíkova 12, 040 01 Košice  
zastúpeným: Ing. Miroslav Bartko  
IČO: 40 261 441  
DIČ: 10 24 14 19 43  
DRC: nie je platcom DPH  
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa  
č. účtu: 0574988097/0900  
číslo telefónu : 0905 907 438  
zapísaný v OR alebo ŽR : OÚ KE ŽO 2003/02128/2/KRI, č.ž.r. 802-15891

(ďalej len „prikazník“)

### I. Predmet zmluvy

- 1.1. Zhotoviteľ sa touto zmluvou zaväzuje, že pre objednávateľa zabezpečí výberové konanie formou príslušnej metódy verejného obstarávania v zmysle zákona. č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a vyhľadá čo najvhodnejšieho dodávateľa pre predmet obstarávania: - **„Komunitné centrum v Bežovciach“**
- 1.2. Za týmto účelom objednávateľ udeľuje zhotoviteľovi plnú moc na všetky právne úkony, súvisiace s príslušnou metódou verejného obstarávania, ktoré bude zhotoviteľ vykonávať na základe tejto zmluvy.

### II. Čas plnenia

- 2.1 Zhotoviteľ bude túto činnosť vykonávať od podpisu tejto zmluvy do podpísania zmluvy s úspešným uchádzačom tj. medzi objednávateľom a dodávateľom predmetu obstarávania. Dátum ukončenia diela závisí od plynutia procesných lehôt jednotlivých úkonov určených zákonom.
- 2.2 Dodržanie jednotlivých termínov je závislé od riadnej a včasnej súčinnosti objednávateľa.

### III. Odmena

3.1. Zhotoviteľovi za jeho činnosť vznikne nárok na odmenu za riadne vykonanú dohodnutú činnosť (s potenciálnym dodávateľom bude uzavretá zmluva ) za jednotlivé časti vo výške:

a) Komunitné centrum - výstavba	2 500,00 €
b) Vybavenie komunitného centra	500,00 €
c) Stavebný dozor	300,00 €

**Spolu 3 300,00 EUR (slovom Tritisícristoeur).**

Zhotoviteľ je / nie je platcom DPH.

- 3.2. Zhotoviteľ má nárok na úhradu celkovej ceny za realizáciu diela bez ohľadu na výsledok verejného obstarávania, fakturácia bude vykonávaná po odovzdaní jednotlivých častí.
- 3.3. Odmena za riadne vykonanie dohodnutej činnosti bude vyplatená zhotoviteľovi najneskôr do 30. dňa po ukončení zákazky, na základe zhotoviteľom vystavenej faktúry, po uzatvorení zmluvy o dielo medzi objednávateľom a dodávateľom predmetu obstarávania.
- 3.4. Objednávateľ odmenu zhotoviteľovi poukáže na jeho účet v peňažnom ústave, uvedenom v záhlaví tejto zmluvy.

### IV. Povinnosti zmluvných strán

- 4.1. Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní činnosti, ktorá je predmetom tejto zmluvy, postupovať s odbornou starostlivosťou v zmysle príslušných právnych noriem, podľa svojich schopností a znalostí a využiť všetky svoje znalosti na to, aby potenciálny dodávateľ bol pre objednávateľa čo najvýhodnejší.
- 4.2. Zhotoviteľ je povinný pri vyhľadávaní dodávateľa postupovať v zmysle zákona a v súlade so záujmami objednávateľa, ktoré zhotoviteľ pozná alebo musel poznať, a v prípade nevyhnutnosti si vyžiadať aj pokyny objednávateľa.
- 4.3. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť objednávateľovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri výkone činnosti, a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov objednávateľa.
- 4.4. Zhotoviteľ koná v mene objednávateľa buď osobne alebo je oprávnený k výkonu svojej činnosti použiť aj iné osoby, avšak zodpovedá, akoby dielo vykonával sám.
- 4.5. Objednávateľ je povinný odovzdať zhotoviteľovi doklady potrebné na výkon jeho činnosti, najmä, podrobný a presný opis predmetu obstarávania, interné usmernenia a predpisy, a to najneskôr do 2 dní od podpísania tejto zmluvy.
- 4.6. Objednávateľ je povinný poskytnúť zhotoviteľovi všetku potrebnú súčinnosť tak, aby zhotoviteľ mohol vykonať svoju činnosť včas.

### V. Predčasné ukončenie zmluvy

- 5.1. Túto zmluvu môže objednávateľ predčasne ukončiť písomnou výpoveďou, a to vo výpovednej lehote 5 dní, ktorá začína plynúť dňom nasledujúcim po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
- 5.2. Za činnosť riadne vykonanú do účinnosti výpovede alebo pri zrušení súťaže z dôvodu pochybenia na strane objednávateľa má zhotoviteľ nárok na odmenu, a to vo výške od



50% do 80% z dohodnutej odmeny, podľa toho, v ktorej fáze procesu verejného obstarávania dôjde k výpovedi. V takomto prípade je povinný objednávatel uhradiť zhotoviteľovi vystavenú faktúru najneskôr do 14. dňa odo dňa jej vystavenia, na jeho účet, uvedený v záhlaví tejto zmluvy.

- 5.3. V prípade odôvodnenej výpovede zo strany objednávateľa z dôvodu nie riadne vykonávanej činnosti zhotoviteľa, zhotoviteľ má nárok na úhradu nákladov, skutočne vynaložených v súvislosti s výkonom činnosti, ktorá je predmetom tejto zmluvy.
- 5.4. Od účinnosti výpovede je zhotoviteľ povinný nepokračovať v činnosti. Je však povinný objednávateľa upozorniť na opatrenia potrebné na to, aby sa zabránilo vzniku škody bezprostredne hroziacej objednávateľovi nedokončením činnosti súvisiacej s výkonom činnosti, ktorá je predmetom tejto zmluvy.
- 5.5. Škody spôsobené nesprávnym postupom zhotoviteľa, bude zhotoviteľ znášať max. do výšky dohodnutej odmeny.
- 5.6. Škody spôsobené objednávateľom titulom neúplného poskytnutia informácií alebo neúplným dodaním podkladov pre naplnenie predmetu tejto zmluvy objednávateľom počas trvania tejto zmluvy, znáša objednávateľ.

#### VI. Záverečné ustanovenia

- 6.1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu a je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
- 6.2. Je vyhotovená v 4 exemplároch z ktorých každá strana obdrží 2 vyhotovenia
- 6.3. Pokiaľ nie je v tejto zmluve dohodnuté inak, riadia sa práva a povinnosti zmluvných strán Občianskym zákonníkom, predovšetkým ustanoveniami o zmluve o dielo.
- 6.4. Všetky prípadne zmeny tejto zmluvy sa uskutočnia len v písomnej forme, a to po vzájomnej dohode zmluvných strán.
- 6.5. Zmluvne strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Košiciach, dňa: 03.01.2014

**MiBa** Ing. Miroslav Bartko  
Bačíkova 12  
040 01 KOŠICE  
IČO: 261 441

\_\_\_\_\_  
Mgr. Miroslav Bartko  
- MiBa

V Bežovciach, dňa 18.01.2014

  
Mgr. Tomáš Tkáč  
starosta obce